



Municipalità 4
S. Lorenzo, Vicaria,
Poggioreale, Zona Industriale

VERBALE N. 9

COMMISSIONE CONSILIARE PERMANENTE
Bilancio, Legalità, Attività Produttive e Turismo

Oggetto: Seduta del 19/02/2026

L'anno 2026, il giorno 19 del mese di febbraio, alle ore 09.00, presso l'ex Ospedale della Pace, sito in Via Tribunali n. 227, si è riunita, in modalità mista, la Commissione Consiliare Permanente Bilancio, Legalità, Attività Produttive e Turismo, regolarmente convocata con nota prot. n. 113 del 18/02/2026 e PG/2026/224754 del 18/02/2026, per la trattazione dei seguenti argomenti all'ordine del giorno:

Approvazione del verbale della seduta precedente;

Sostegno e valorizzazione delle attività produttive, del commercio e dell'artigianato locale. Campagna di valorizzazione del commercio di prossimità (atto di riferimento: Conferenza dei Capigruppo del 16/02/2026, PG/2026/217320).

Presiede la seduta il Presidente della Commissione, Tortora.

Svolge le funzioni di verbalizzante l'Istruttore Amministrativo Francesco Buonauro, dipendente della Municipalità 4.

Alle ore 09.00 risultano presenti in presenza il Consigliere Cristoforo Montefusco, con permesso, e in videoconferenza i Consiglieri Vincenzo Accuso, con permesso, Alessandro Gallo, Assunta Natale, Tortora, Umberto Toscano, Simona Cotugno e Giampiero Perrella.

Alle ore 09.03 entra in videoconferenza il Consigliere Armando Simeone.

Alle ore 09.04 entra in videoconferenza il Consigliere Basile.

Alle ore 09.06 entrano in videoconferenza i Consiglieri Vincenzo Borriello e Gennaro Albanese.

Alle ore 09.07 risultano presenti il Consigliere Cristoforo Montefusco in presenza e, in videoconferenza, i Consiglieri Vincenzo Accuso, Gennaro Albanese, Basile, Raffaele Bonetta, Vincenzo Borriello, Simona Cotugno, Alessandro Gallo, Assunta Natale, Rossella Pacella, Giampiero Perrella, Armando Simeone, Tortora e Umberto Toscano.

Il Presidente Tortora, accertata la presenza del numero legale, dichiara aperta la Commissione.

Il Presidente dà atto della conformità dell'ordine del giorno a quanto previsto dall'art. 65 del Regolamento delle Municipalità, in quanto gli argomenti in trattazione sono stati formalmente assegnati dalla Conferenza dei Capigruppo del 16/02/2026.

Il Presidente Tortora dà per letto il verbale della seduta del 16 febbraio 2026, con il consenso unanime dei Consiglieri presenti.

Alle ore 09.16 entra in videoconferenza la Consiglieria Eliana Troise; contestualmente il Consigliere Cristoforo Montefusco passa dalla partecipazione in presenza alla videoconferenza.

Introducendo il secondo punto all'ordine del giorno, il Presidente Tortora evidenzia come la campagna di valorizzazione del commercio di prossimità rappresenti un insieme di iniziative promosse da enti pubblici, quali Comune, Regione e Camera di Commercio, finalizzate al sostegno e al rafforzamento delle attività produttive locali, del commercio e dell'artigianato. Sottolinea che gli obiettivi principali consistono nel rafforzamento dei negozi di quartiere e delle botteghe artigiane, nell'incentivazione del consumo di prodotti

locali, nel contrasto alla desertificazione commerciale dei centri urbani e nella valorizzazione dell'identità territoriale e delle tradizioni locali. Evidenzia inoltre che le attività di prossimità comprendono negozi alimentari, panifici, edicole, mercerie, botteghe artigiane, pasticcerie e piccoli esercizi commerciali specializzati. Rileva altresì che il sostegno al settore può concretizzarsi attraverso contributi a fondo perduto, agevolazioni fiscali, riduzioni dei tributi locali e interventi di riqualificazione urbana, favorendo occupazione, coesione sociale e riduzione dell'impatto ambientale.

Alle ore 09.25 esce la Consigliera Simona Cotugno.

Alle ore 09.27 rientra la Consigliera Cotugno.

Alle ore 09.30 entra in videoconferenza il Consigliere Claudio Esposito.

Il Consigliere Vincenzo Accuso richiama l'attenzione sui riferimenti normativi contenuti nel verbale e ritiene necessario approfondire il coordinamento tra gli artt. 65 e 66 del Regolamento delle Municipalità, evidenziando alcuni possibili profili interpretativi inerenti al funzionamento delle Commissioni consiliari.

Il Consigliere Vincenzo Borriello chiede che vengano rilette le dichiarazioni introduttive rese dal Presidente.

Alle ore 09.43 entra in videoconferenza il Consigliere Giovanni Borriello.

Il Presidente Tortora, in risposta alle osservazioni formulate dal Consigliere Accuso, dichiara di attenersi alle indicazioni fornite dalla Direzione della Municipalità.

Il Consigliere Armando Simeone manifesta preoccupazione per la situazione del commercio di prossimità, rilevando come la crescente presenza della grande distribuzione organizzata stia determinando una progressiva crisi delle piccole attività commerciali. Sottolinea l'importanza di affrontare il tema con interventi concreti, considerata la rilevanza economica e sociale che il commercio di vicinato riveste per numerose famiglie e per il tessuto urbano cittadino.

Il Consigliere Enrico Cella, pur condividendo buona parte delle osservazioni formulate dal Consigliere Simeone, evidenzia che la crisi del commercio tradizionale deriva anche da trasformazioni delle abitudini di consumo e da una mancata evoluzione di alcune attività rispetto alle nuove esigenze del mercato. Ritiene che l'espansione delle attività legate alla ristorazione e alle strutture ricettive abbia inciso significativamente sugli equilibri commerciali del territorio. Sottolinea inoltre il forte incremento dei canoni di locazione e propone misure strutturali di sostegno, quali contributi sui fitti, riduzioni dei tributi comunali e interventi finalizzati a favorire l'accessibilità delle aree commerciali, anche attraverso un miglioramento della mobilità e delle possibilità di parcheggio.

Alle ore 10.12 esce il Consigliere Armando Simeone.

Il Consigliere Cella prosegue il proprio intervento evidenziando la necessità di un sostegno concreto al piccolo commercio mediante agevolazioni economiche e fiscali, nonché attraverso iniziative volte a incentivare la frequentazione delle attività di quartiere da parte dei cittadini provenienti anche da altre zone della città e dell'area metropolitana.

Il Consigliere Vincenzo Borriello sottolinea che la valorizzazione del commercio di prossimità rappresenta non soltanto una scelta economica, ma anche una strategia di sviluppo sociale e territoriale. Evidenzia il ruolo fondamentale dei negozi di vicinato nel garantire servizi essenziali, in particolare alle persone anziane e ai cittadini con difficoltà negli spostamenti. Richiama inoltre l'importanza della sostenibilità ambientale e delle filiere corte. Sottolinea che il commercio locale e l'artigianato risentono fortemente della concorrenza della grande distribuzione e delle piattaforme di commercio elettronico, fenomeni che contribuiscono alla desertificazione commerciale, all'aumento dei locali sfitti e alla perdita di identità dei quartieri. Propone pertanto interventi volti alla digitalizzazione delle attività, alla valorizzazione delle botteghe storiche e al rafforzamento della rete commerciale locale.

Alle ore 10.47 escono i Consiglieri Assunta Natale, Raffaele Bonetta e Basile.

Il Consigliere Borriello Vincenzo prosegue proponendo la predisposizione di una deliberazione di indirizzo da sottoporre agli organi della Municipalità e successivamente al Comune di Napoli, al fine di favorire agevolazioni e incentivi per il commercio di prossimità, interventi di riqualificazione urbana e sicurezza, processi di semplificazione amministrativa, digitalizzazione e comunicazione istituzionale. Evidenzia che il sostegno alle attività di vicinato rappresenta un investimento diretto nella qualità della vita dei quartieri e nella salvaguardia del tessuto economico locale.

Alle ore 10.54 esce il Consigliere Claudio Esposito.

Alle ore 10.55 esce il Consigliere Enrico Cella.

Il Consigliere Alessandro Gallo dichiara di condividere i contenuti degli interventi dei Consiglieri Simeone e Borriello Vincenzo e ritiene opportuno che il Presidente Tortora elabori un documento da sottoporre al Consiglio Municipale, finalizzato alla tutela e alla valorizzazione delle piccole attività commerciali presenti

sul territorio della Municipalità 4 e a sollecitare l'Amministrazione comunale all'adozione di adeguate misure di sostegno.

Alle ore 10.59 esce il Consigliere Vincenzo Borriello.

Il Presidente Tortora, preso atto delle dichiarazioni e delle proposte formulate nel corso della discussione, si riserva di approfondire la tematica e di predisporre la relativa documentazione per i successivi passaggi istituzionali.

Esaurita la trattazione di tutti i punti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 11.00.

Nel Corso della seduta, si arrivano, si allontanano e o rientrano i seguenti Consiglieri

Consigliere	Arrivo	Uscita	Eventuale rientro	Uscita
Accuso	9.07	11.00		
Albanese	9.07	11.00		
Basile	9.07	10.47		
Bonetta	9.07	10.47		
Borriello.G.	9.43	11.00		
Borriello V	9.07	10.59		
Broccardo	9.11	11.00		
Cella	9.11	10.55		
Cotugno	9.07	9.25	9.27	11.00
Esposito C.	9.30	10.54		
Gallo	9.07	11.00		
Montefusco	9.07	11.00		
Natale	9.07	10.47		
Pacella	9.07	11.00		
Perrella	9.07	11.00		
Simeone	9.07	10.12		
Tortora	9.07	11.00		
Toscano	9.07	11.00		
Troise	9.16	11.00		

La durata complessiva della seduta è di 113 minuti.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Verbalizzante

Francesco Buonauro

Il Presidente della Commissione

Michele Tortora